





Notre agence d'architecture vise la polyvalence et la pluridisciplinarité dans l'approche des projets d'architecture ou d'urbanisme afin d'offrir un produit complet assurant une harmonie entre ses diverses composantes.

Cette harmonie se traduit par la continuité assurée depuis l'ancrage de la conception architecturale dans son milieu urbain, l'aménagement intérieur et la décoration jusqu'au traitement paysager de l'environnement extérieur.



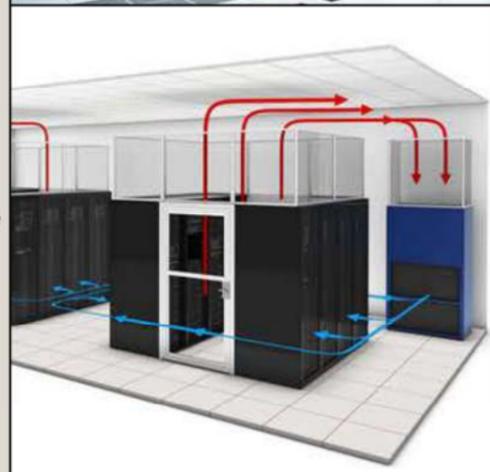
Aménagement optimisé
des baies de stockage
des serveurs informatiques.



Concevoir une architecture
fonctionnelle intégrant
la partie administration
et espace serveurs..



Synchronisation des lots
technique
avec l'étude architecturale
et
système constructif.



Projet : Data Center de Maroc Telecom
Situation : Sidi Allal El Bahraoui - Khemissat
Budget : 50 000 000,00 dh
Autorisé en : 2019

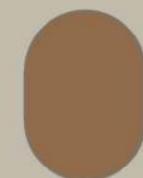


Le projet dudit Data Center représente un point axial qui valorise la mixité urbaine entre la zone d'habitat et les équipements générant de l'emploi autant plus qu'il constitue, de par sa position, une nouvelle vitrine dynamisante de cette petite ville

Architecture traditionnelle

Concevoir des projets symbolisant l'authenticité et contemporanéité est l'un de nos grands défis où aspirent à créer des volumes s'inspirant de notre vocabulaire historique et identitaire marocain sans tomber dans le plagiat et le recopiage répétitif.

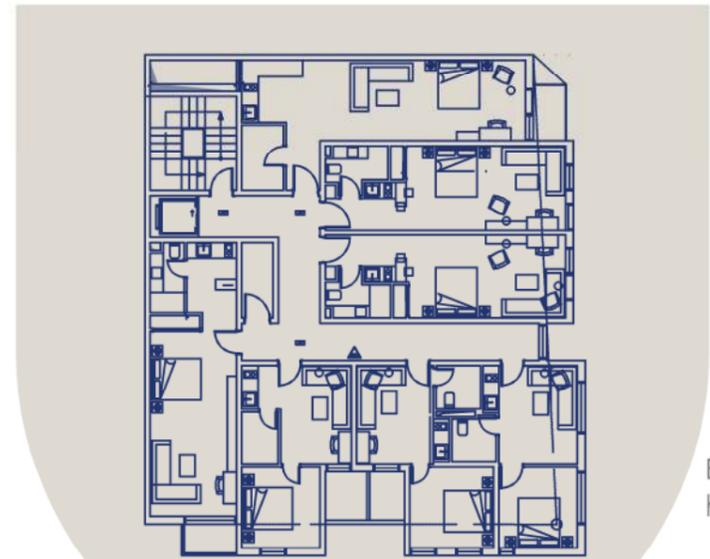
Cette approche, nous l'avons adopter dans des projets privés tel que cette résidence prestigieuse en EU ou dans des aménagements telle que la galerie commercial à urbains à Marrakech.



Architecture moderne des immeubles basés sur des grandes ouvertures et formes simple.

Marier fonctionnalité, esthétique et rentabilité économique.

Adapter la recherche architecturale aux règlements d'urbanisme et contraintes du terrain.



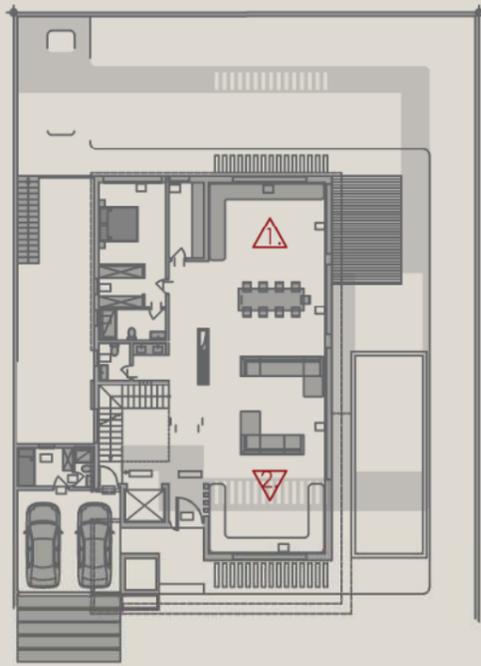
- Appart-hôtel à Bouskoura
- Restaurant de luxe



Modèle d'encadrement des ouvertures en panneaux colorés

Etage courant de l'appart hôtel à Bouskoura

Villa IBILI : Réaménagement intérieur et décoration



Panneaux de bardage
bois chêne lattes couleur
brun miel

Carreaux de marbre de
Carrare pour sol
Panneaux 1.20 x 1.20 m

Carreaux de marbre
Calacata panneau suspendu
Panneaux 1.20 x 1.20 m

Marbre blanc Carrare
pour Sanitaires
Panneaux 1.20 x 1.20 m



Vue 1. : axe visuel symétrique donnant un panneau décoratif suspendu abritant un écran TV et entouré de vitrage.

Salon marocain encadré de galerie des colonnes en enduit blanc assurant intimité et lumière tamisée à la fois.



Espace de réception et salle à manger bien éclairé et chaleureux. la transparence des baies vitrées assure la continuité et la vue plongeante sur le jardin.

Intimité .
Transparence .
Convivialité .
Luminosité .



Plafond en bois de cèdre
cisele à la main motifs
décoratifs marocains



Appareillage de murs
intérieurs en pierre
naturelle

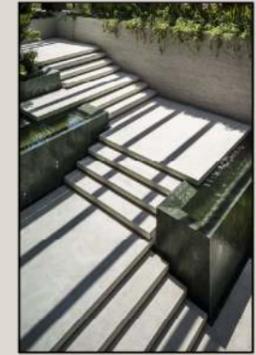
Villa isolée Ait Said : Bouskoura
Ville verte
. Réaménagement
intérieur et décoration
. Conception architecturale
. Autorisation



Plan Etage : Chambres



Plan Rez de chaussée



Vue sur Façade avant
Entrée principale

Villa isolée Ait Said : Bouskoura Ville verte

Surface terrain : 1000 m²
Surface construite : 730 m²
Budget : 10 000 000,00 dh



Espace Hammam avec un design modernisé.

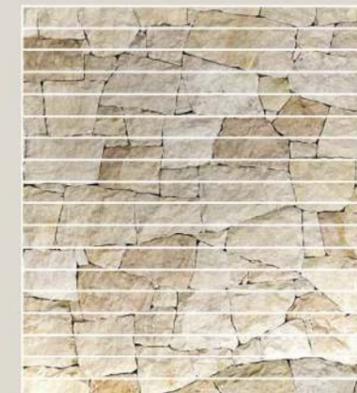
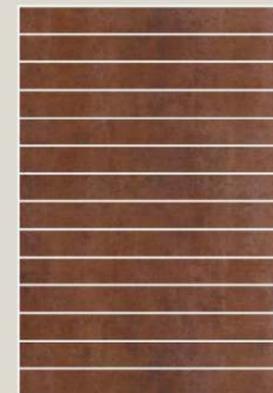


Vue sur le Home -cinéma avec plan de travail.



Conception de la volumétrie en forme de L qui permet d'intimiser le jardin et l'espace piscine et bien articuler les deux ailes de la villa autour de la circulation verticale.

Palette des matériaux de revêtement à utiliser afin de donner aux surfaces une touche de luxe et une texture chaleureuse et à la fois pratique dans son entretien.





Salon marocain

Salon moderne



Villa isolée Ait Said : Bouskoura Ville verte



Salle de bain en panneaux
marbre blanc Calacatta
Bardage en bois chêne
en latte nervurées
Sol en marbre noir

Traitement chambre parentale : tête de lit en bardage bois et
parois latérales en moulures

Salle de bain en panneaux
marbre blanc Calacatta
Bardage en bois chêne
en latte nervurées
Sol en marbre noir

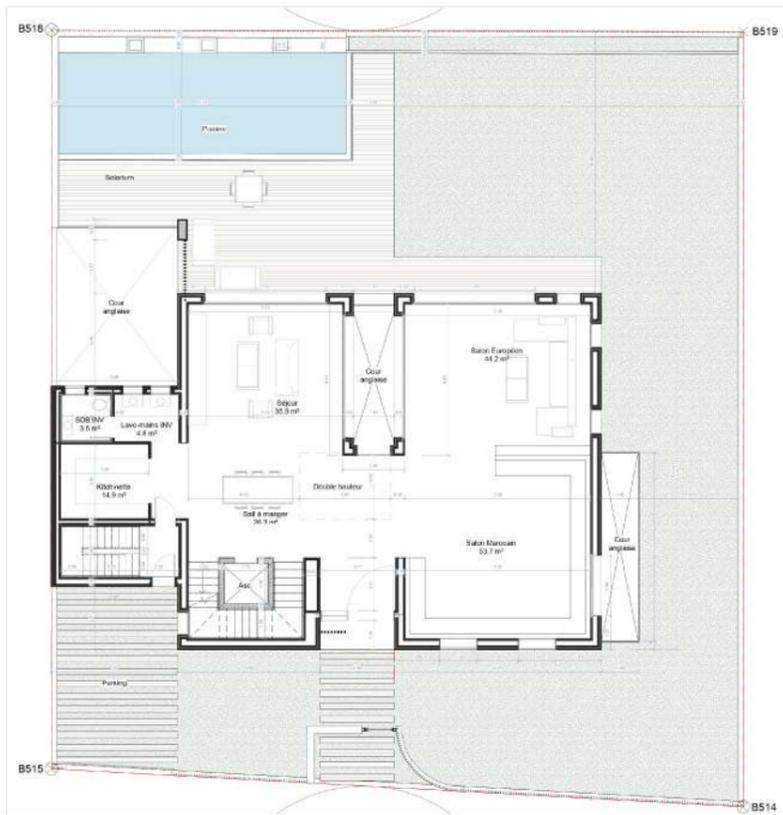
Villa isolée Ait Said : Bouskoura Ville verte

Vue sur le séjour coin télé et
cheminée : mélange de bardage bois - marbre noir



Salle à manger : panneaux décoratif en bois chêne nervuré et
panneaux HPL. avec des baies vitrées toute hauteur.





Villa isolée Dakkak : Dar Bouazza

Surface terrain : 480 m²
 Surface construite : 620 m²
 Budget : 6 000 000,00 dh



Plan Rez de chaussée

Plan Etage

Vue jardin arrière



Villa isolée Dakkak : Dar Bouazza

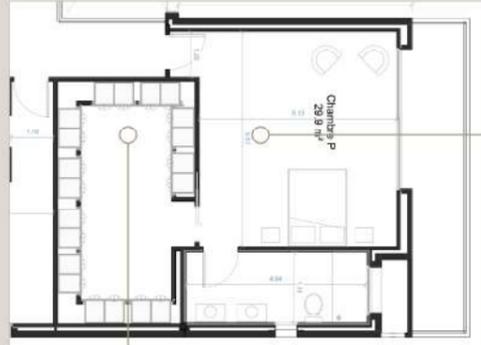


Salon marocain |
Séjour - Salle à manger

Sanitaires |
Cuisine

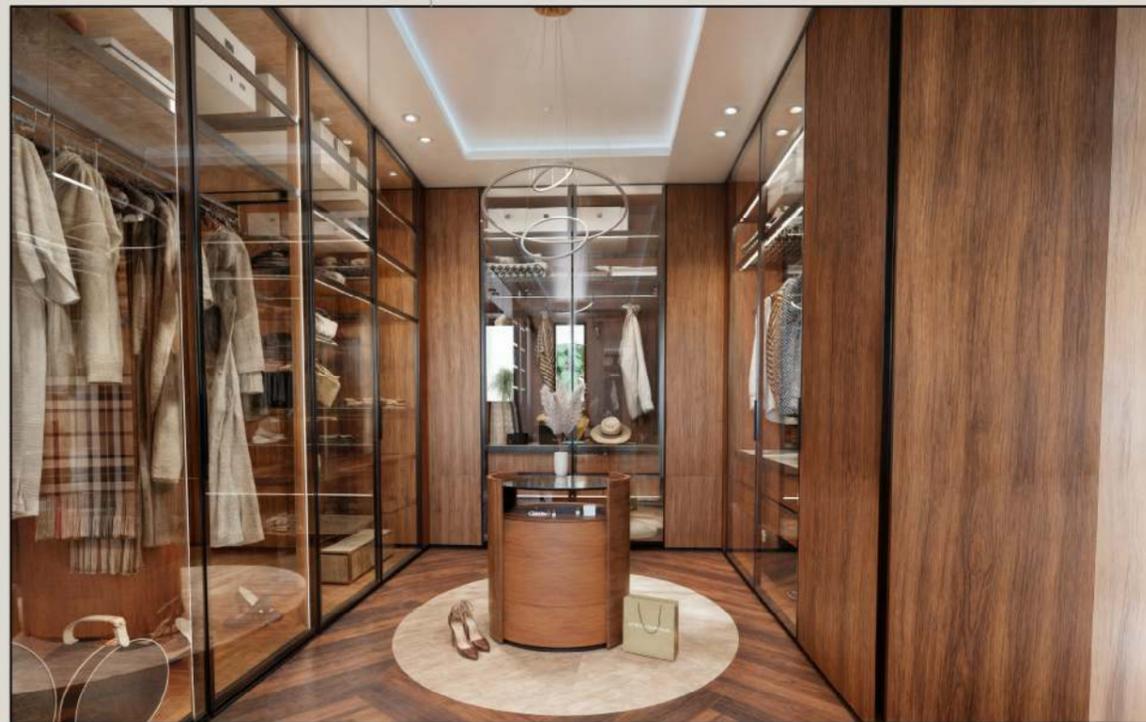


Villa isolée Dakkak : Dar Bouazza



Chambre parentale :
 . Bardage tête de lit en bois naturel
 . Panneaux séparés par bandes éclairage Led
 . L'ensemble intègre la porte affleurante de la S.D.B.

Dressing parentale :
 Bardage en bois naturel .
 Battants placards en menuiserie alu vitrée .
 éclairage en bandes Led .

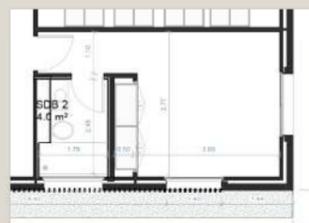


Bardage cloisons
 Panneaux en Bois stratifié
 Bois : Chêne | Noyer

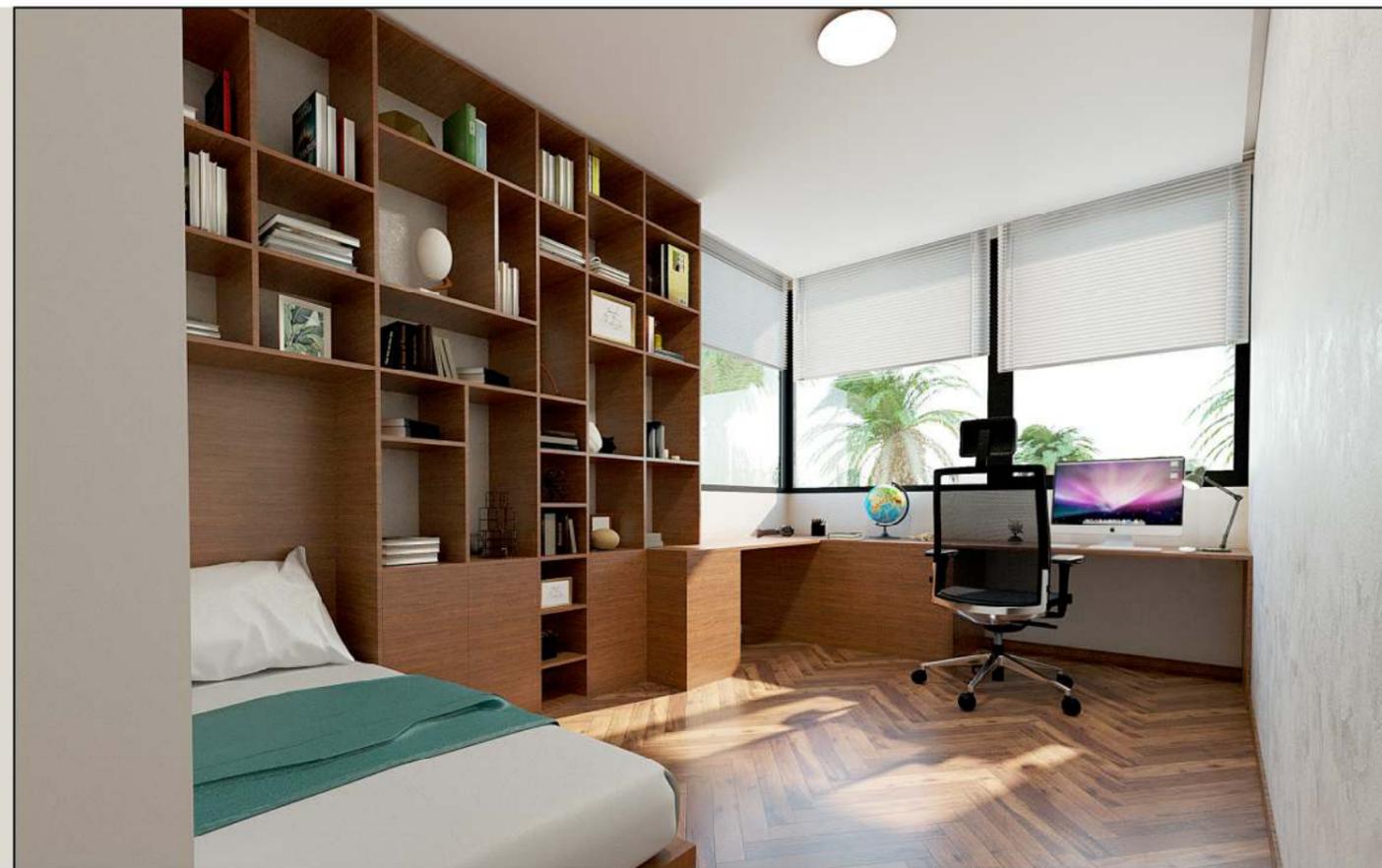


Revêtement sol
 Parquet en bois massif
 Bois : Chêne

Chambre fille
Couleur joyeuse et féminine
Cloisons avec niches de rangement
et de décoration.



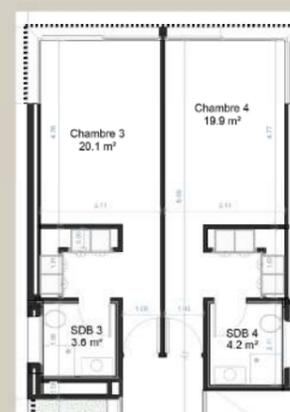
Villa isolée Dakkak : Dar Bouazza



Les chambres sont disposées de façon isolée de la chambre parentale toute en partageant la vue plongeante donnant sur la piscine et le jardin arrière.

Le vide sur le rez de chaussée insinue un passage d'accès aux chambres sous forme de pont.

Chaque chambre est dotée de son propre dressing linéaire ou en "L" et sa propre salle de bain.



Chambre Enfants
Toujours parquet massif au sol.
Fenêtre d'angle pour un bain de lumière.
Alcove accueillant le lit intégré dans
la bibliothèque faisant office de tête de lit.